

**Model panou**

ROMANIA  
JUDETUL OLT  
PRIMARIA VILCELE,  
NR. Inregistrare 3997/11.11.2024  
Data anunțului: 11.11.2024

**ANUNT INFORMARE ȘI CONSULTARE A PUBLICULUI  
ASUPRA PROPUNERILOR PRELIMINARE  
ELABORARE PLAN URBANISTIC GENERAL - PUG**

**Inițiator: COMUNA VÂLCELE, prin primar**

**Elaborator: SC TEA INVEST S.R.L., coordonator PUG - dr. arh. urb. Mohammad AL-BASHTAWI**

**PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII ȘI PROPUNERI** asupra documentie de urbanism Planul Urbanistic General (PUG) format GIS, in comuna Vâlcele – județul Olt si Regulamentul Local de Urbanism (RLU) expuse și disponibile la sediul PRIMĂRIEI comunei Vâlcele, sat Vâlcele, str. Oltenilor, nr. 21, județul Olt în perioada 11.11.2024 – 16.12.2024 între orele 08<sup>00</sup>-16<sup>00</sup>.

Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului: Simion Răzvan Florin  
Compartiment documentatii de Urbanism la Sediul Primăriei

**Documentația de urbanism poate fi consultată:** pe pagina de internet a instituției, la adresa: <https://www.primariavilcele.ro/contact> sau la Sediul Primăriei Vâlcele, sat Vâlcele, str. Oltenilor, nr. 21, județul Olt

**Observațiile sunt necesare în vederea eliberării** Planul Urbanistic General (PUG) si Regulamentul Local de Urbanism (RLU), putând fi transmise la Sediul Primăriei Vâlcele din sat Vâlcele, str. Oltenilor, nr. 21, județul Olt, Cod: 237525 sau la adresa de **EMAIL:** .primariavilceleolt@yahoo.com

**Răspunsul la observațiile trimise** se va afișa la sediul Primăriei și se va transmite prin poștă sau poștă electronică la adresa indicată de către solicitant.

Primar

Reprezentant

Secretar

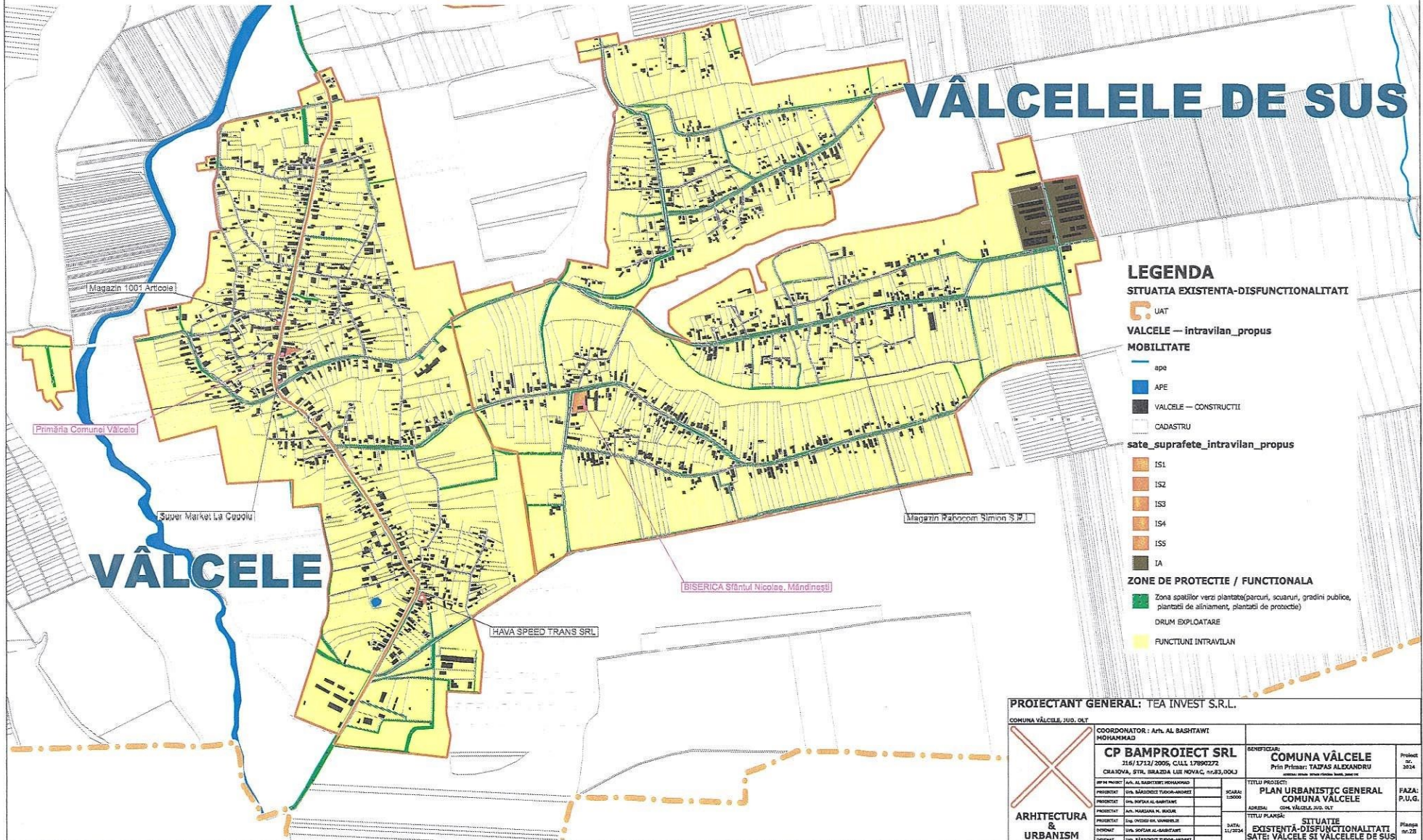
- Datele de mai sus vor fi inscrite obligatoriu într-un panou de minimum 60 x 90 cm, cu litere mari, negre, rezistente la intemperii și afișat la loc vizibil pe toată perioada.
- Literele vor fi tipărite având o înălțime de cel puțin 5 cm, respectiv 7 cm pentru "Consultare asupra ...".

# PLAN URBANISTIC GENERAL

## COMUNA VÂLCELE-JUD. OLT, SAȚE: VÂLCELE SI VÂLCELELE DE SUS

### SITUATIE EXISTENTĂ-DISFUNCTIONALITATI

1:5000



#### LEGENDA

##### SITUATIA EXISTENTA-DISFUNCTIONALITATI

- UAT
- VALCELE — intravilan\_propus**
- MOBILITATE**
- ape
- APE
- VALCELE — CONSTRUCTII
- CADASTRU
- sate\_suprafete\_intravilan\_propus**
- IS1
- IS2
- IS3
- IS4
- IS5
- IA
- ZONE DE PROTECTIE / FUNCTIONALA**
- Zona spatiilor verzi plantate(parcuri, scuaruri, gradini publice, plantatii de aliniament, plantatii de protectie)
- DRUM EXPLOATARE
- FUNCTIUNI INTRAVILAN

PROIECTANT GENERAL: TEA INVEST S.R.L.

COMUNA VÂLCELE, JUD. OLT		COORDONATOR : Arh. AL BASHITAWI MOHAMMAD		GENEFICAR: COMUNA VÂLCELE Prin Primar: TAPAS ALEXANDRU		Proiect nr. 3654
		<b>CP BAMPROIECT SRL</b> 216/1712/2005, CUI 17990272 CRAIOVA, STR. BRAZDA LUI NOVAQ, nr.83, DOJCI		TITULU PROIECT: PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA VÂLCELE		FAZA: P.U.G.
SEF DE PROIECT: Arh. AL BASHITAWI MOHAMMAD	PROIECTANT: Uln. BĂRĂNDUȘ TURCO-ANDREI	SCARA: 1:5000	ADRESA: COM. VÂLCELE, JUD. OLT		SITUAȚIE EXISTENTĂ-DISFUNCTIONALITATI SAȚE: VÂLCELE SI VÂLCELELE DE SUS	Planșă nr.2/3
PROIECTANT: Uln. POPAN AL BASHITAWI	PROIECTANT: Uln. HAZELINA M. BOGHE		TITULU PLANȘĂ:			
PROIECTANT: Uln. VOICU MI. VOINICELI	DESINAT: Uln. SOFIAN AL BASHITAWI		DATA: 11.07.2014			
DESINAT: Uln. BĂRĂNDUȘ TURCO-ANDREI						

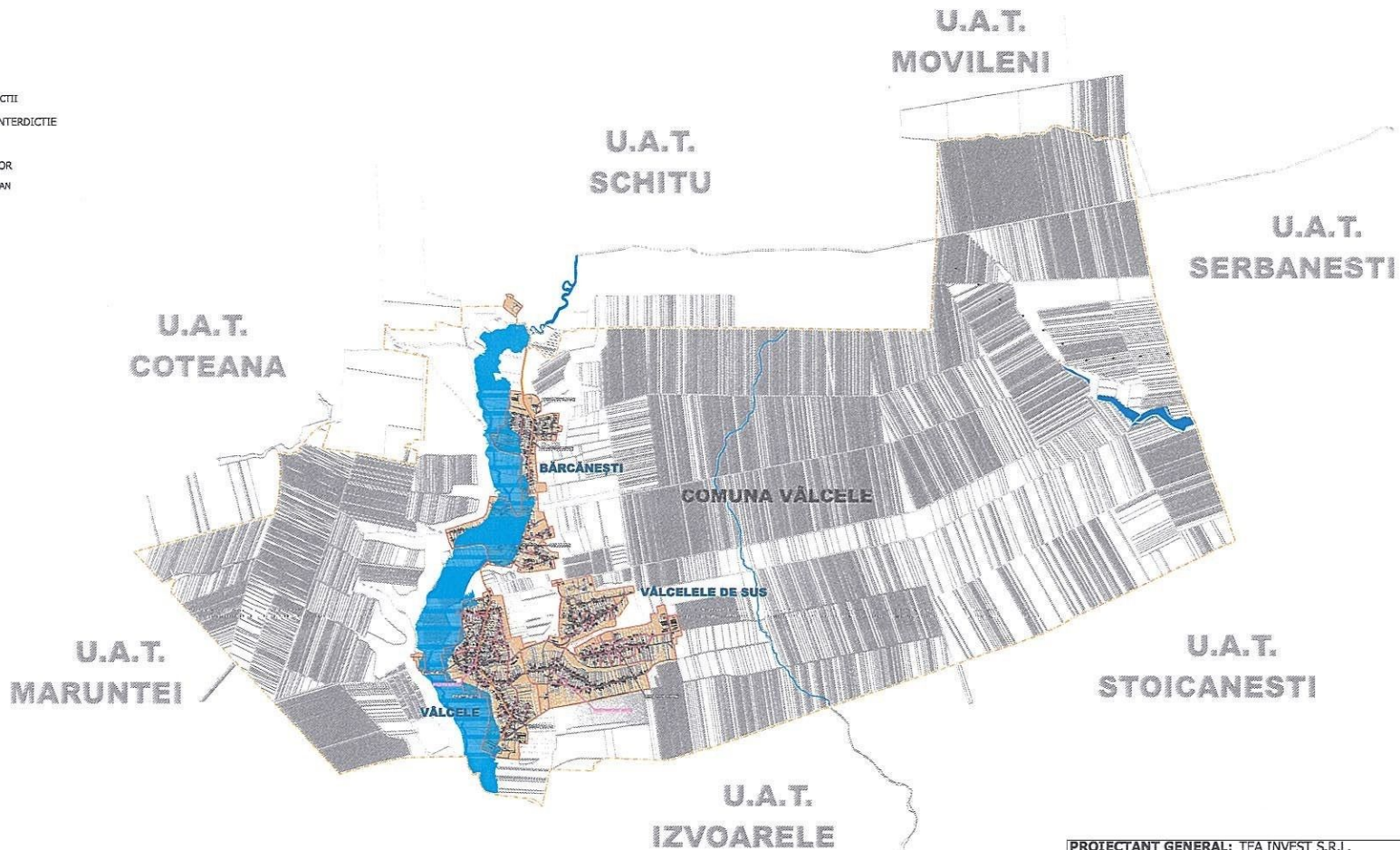
# PLAN URBANISTIC GENERAL

## COMUNA VÂLCELE-JUD. OLT

### ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ LA NIVELUL TERITORIULUI ADMINISTRATIV

1:25000

- INCADRARE ÎN TERITORIUL 1
- UAT
  - VALCELE — Intraurban\_propus
  - LINIA
- MOBILITATE
- DRUM EXPLOATARE
  - DRUM JUDEȚEAN
  - STRAZI
  - VALCELE — CONSTRUCȚII
- ZONE DE PROTECȚIE / INTERDICȚIE
- Zona inundabilă
- UTILIZAREA TERENURILOR
- FUNCTIUNI INTRAVILAN
  - APE
  - ape
  - CADASTRU
  - TEREN ARABIL



PROIECTANT GENERAL: TEA INVEST S.R.L.

COMUNA VÂLCELE, JUDEȚ. OLT		COORDONATOR: Arh. AL. BĂRȚĂȘIȚĂ MOHAMMAD		SCALA: 1:25000	
CP BAMPROIECT SRL 316/1712/2005, C.I.L.L. 17809272 ORAȘOVA, STR. BĂRĂZDA LUI NOVAC, nr.83, DOJ.		SAMPĂȘIAR: COMUNA VÂLCELE Prin Primar: TADĂȘA ALEXANDRU		Proiect nr. 3034	
SRI IN PROIECT: Arh. AL. BĂRȚĂȘIȚĂ MOHAMMAD		TITLUL PROIECT: PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA VÂLCELE		FAZA: P.U.G.	
PROIECTAT: Ura. MĂDĂRĂȘIȚĂ FLORIN-ANDREI	PROIECTAT: Ura. POPĂȘAN AL. BĂRȚĂȘIȚĂ	PROIECTAT: Ura. MĂDĂRĂȘIȚĂ FLORIN-ANDREI	PROIECTAT: Ura. POPĂȘAN AL. BĂRȚĂȘIȚĂ	PROIECTAT: Ura. MĂDĂRĂȘIȚĂ FLORIN-ANDREI	PROIECTAT: Ura. POPĂȘAN AL. BĂRȚĂȘIȚĂ
TITLUL PLANȘĂ: ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ LA NIVELUL TERITORIULUI ADMINISTRATIV		DATA: 12.07.2014		Planșa nr. 1	

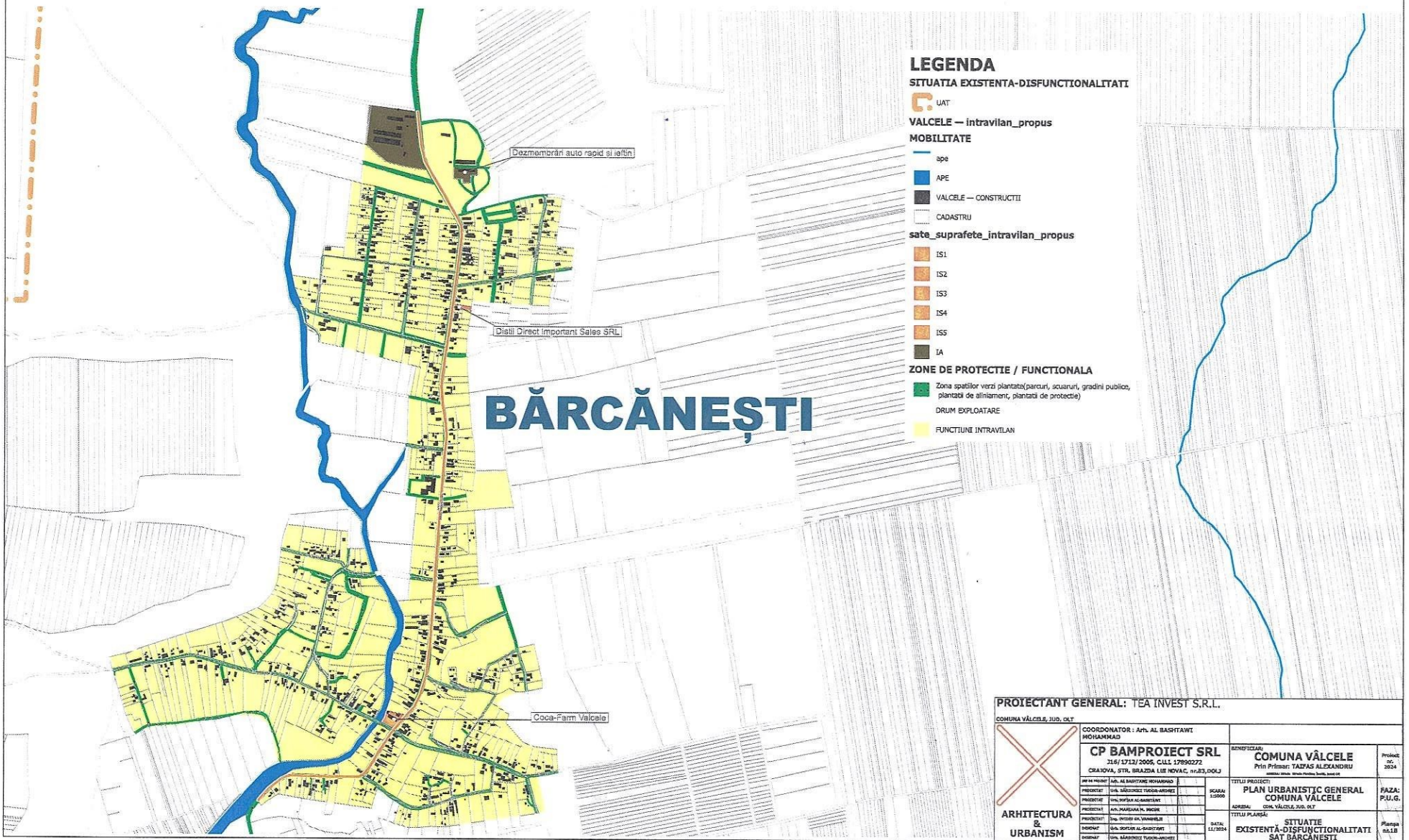
ARHITECTURA  
&  
URBANISM

# PLAN URBANISTIC GENERAL

## COMUNA VÂLCELE-JUD. OLT, SAT BĂRCĂNEȘTI

### SITUAȚIE EXISTENȚĂ-DISFUNCTIONALITATI

1:5000



**LEGENDA**

**SITUAȚIA EXISTENȚA-DISFUNCTIONALITATI**

UAT

VALCELE — intravilan\_propus

**MOBILITATE**

ape

APE

VALCELE — CONSTRUCTII

CADASTRU

sate\_suprafeta\_intravilan\_propus

IS1

IS2

IS3

IS4

IS5

IA

**ZONE DE PROTEȚIE / FUNCTIONALA**

Zona spațiilor verzi plantate (parcuri, scuaruri, grădini publice, plantări de aliniament, plantări de protecție)

DRUM EXPLOATARE

FUNCTIONUNI INTRAVILAN

# BĂRCĂNEȘTI

PROIECTANT GENERAL: TEA INVEST S.R.L.

COMUNA VÂLCELE, JUDEȚ OLT

COORDONATOR : Arh. AL BASHIRAWI MOHAMMAD		SCALA: 1:5000		TITLUL PROIECT: PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA VÂLCELE		FAZA: P.U.G.	
CP BAMPROIECT SRL 316/1712/2005, C.I.L.L. 17802272 CRAIOVA, STR. BRAZDA LUI NOVA, nr.23, DOJ		REVISOR: Arh. MARIANA N. POPESCU		APRUBAT: COM. VÂLCELE, JUDEȚ OLT		PROIECT DE: SITUAȚIE EXISTENȚĂ-DISFUNCTIONALITATI SAT BĂRCĂNEȘTI	
PROIECTANT: Arh. AL BASHIRAWI MOHAMMAD	PROIECTANT: Arh. MARIANA N. POPESCU	PROIECTANT: Arh. NICOLAE MIHAILA	PROIECTANT: Arh. NICOLAE MIHAILA	PROIECTANT: Arh. NICOLAE MIHAILA	PROIECTANT: Arh. NICOLAE MIHAILA	PROIECTANT: Arh. NICOLAE MIHAILA	PROIECTANT: Arh. NICOLAE MIHAILA
DATA: 15.05.24	DATA: 15.05.24	DATA: 15.05.24	DATA: 15.05.24	DATA: 15.05.24	DATA: 15.05.24	DATA: 15.05.24	DATA: 15.05.24

ARHITECTURA & URBANISM